

Stjórn Dalbæjar

12. fundur Dalbæjar 2018-2022

6. fundur ársins

Fimmtudaginn 13. júní 2019 kom stjórn Dalbæjar til fundar að Dalbæ.
Fundurinn hófst kl 17:00.

Formaður setti fundinn og bauð fundarmenn velkomna. Boðaðir voru aðalmenn í stjórn en Rúna Kristín Sigurðardóttir boðaði forföll og í hennar stað mætti varamaður, Ásdís Jónasdóttir.

Sveitarstjóra Dalvíkurbyggðar, Katrínu Sigurjónsdóttir var boðið að sitja fundinn og hún þáði það.

Hólmfríður Jónsdóttir fulltrúi starfsmanna mætti einnig.

Dagskrá fundarins:

1. Fundargerð síðasta fundar (16.5.2019)

Engar athugasemdir gerðar við fundargerðina og hún því samþykkt.

2. Ársreikningar Dalbæjar 2018.

Þorsteinn G. Þorsteinsson endurskoðandi frá KPMG fór yfir ársreikning og endurskoðunarskýrslu.

Ekki komu fram athugasemdir og ársreikningur og skýrsla samþykkt.

Umræður um rekstrarniðurstöður, útgjaldaliði og mögulega fjármögnun framkvæmda og viðhalds.

Umræður um gerð rekstraráætlunar og ársfjórðungsuppgjör. Elísu falið að útfæra það í samvinnu við endurskoðanda og bókhaldsþjónustu

Dalvíkurbyggðar.

3. Framkvæmdir við endurbætur á baðherbergjum.

Elísa sagði frá því að verkinu væri að ljúka. Reikningar fyrir seinnihluta framkvæmdanna eru ekki komnir en ljóst að heildarkostnaður við endurbæturnar eru nokkuð meiri en tilboðið hljóðaði uppá. Bæði koma til aukaverk sem ákveðið var að bæta við útboðslýsingu og mikil vinna rafvirkja sem ekki var gert ráð fyrir.

Almenn ánægja er með endurbæturnar og vilji til að setja rennihurðir á fleiri baðherbergi.

4. Skýrsla frá slökkviliðsstjóra og úrbætur.

Elísa sagði frá því að eftir reglubundna eftirlitsferð slökkviliðsstjóra í vor hafi komið athugasemdir við neyðar- og leiðalýsingar á heimilinu. Búið er að bregðast við því að láta yfirfara og lagfæra þessar lýsingar og kaupa ný leiðaljós á gangana. Kostnaður vegna þessa er nú um 400 þúsund.

Eftir er að fara yfir bruna- og öryggiskerfi hússins en það verður væntanlega gert í sumar.

5. Önnur mál.

-Spurt um bílinn. Elísa upplýsti að áætluð afhending væri í byrjun júlímánaðar.

-Spurt um stöðuna á iðjuþjálfastarfi heimilisins. Elísa sagði að iðjuþjálfafi væri enn í veikindaleyfi en að ráðin var iðjuþjálfanemi í sumar í 80% starf í dagvinnu og það er að skila góðum árangri og ánægju.

-Elísa óskaði eftir samþykki stjórnar fyrir því að gefið verði út nýtt innkaupakort á hennar nafni því eldra kort er á nafni Valdimars. Stjórn samþykkti.

-Utanhússviðgerðir ræddar og hvaða skref eru næst varðandi fjármögnunarleiðir.

-Niðurgreiðsla á fótisnyrtingu. Þjónudta fótaaðgerðafræðinga og snyrtifræðinga er ekki innifalin í daggjöldum hjúkrunarheimila. Lagt til að Dalbær hætti að greiða niður fótisnyrtingu fyrir íbúa. Stjórn samþykkti. Einnig urðu umræður um hvort eðlilegt sé að þjónustuaðilar sem koma á Dalbæ og nýta aðstöðu hér greiði fyrir það leigu.

-Starfslokagjafir. Umræður um hvaða venjur og reglur séu í gildi varðandi slíkar gjafir frá stofnuninni. Núverandi yfirmenn og stjórn hafa ekki undir höndum skriflegar reglur en vita til þess að venja hefur verið að gefa starfsfólki sem hefur unnið á dalbæ í 10 ár kveðjugjöf í nafni stjórnar. Ekki er ljóst hvort miðað er við samfelldan 10 ára starfsaldur eða samanlagðan á lengri tíma. Rætt um að fylgja reglum Dalvíkurbyggðar en þær eru töluvert öðruvísi. Umræður um málið en ekki teknar endanlegar ákvarðanir.

-Elísa sagði frá gjöfum sem Gjafasjóðnum bárust nýlega, tvær veglegar peningagjafir.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl 19:15

Fundinn sátu undirritaðir:

Kristinn Bogi Antonsson, formaður

Valdís Guðbrandsdóttir

Valdemar Þór Viðarsson

Heiða Hilmarsdóttir

Ásdís Jónasdóttir

Hólmfríður Jónsdóttir

Elísa Rán Ingvarsdóttir
